



Período até 12/11/2020

Índice Correção : IGPM Percentual - Honorários : 10 (%) - Cumpri Sentença : 10 (%) - Multa de Art 523 ? 1o : 10 (%)

Recibo	Vencido	VI Recibo	VI Corrigido	Multa %	VI. Multa	Atraso	V.Juros	T.Juros	Tx Cobrança	Valor Total
Filial : Matriz [1]					Gerente : Novo Funcionario [1]					
Condomínio: Cond dos Edif Samuel e Graham Bell [195]										

Unidade : Bl. A/ 406 [22] (Status: Jurídico)

Escritório de Cobrança :

Condomino : Sg 314 Participacoes Ltda Ap. 406/ A

Telefone :

96752	10/10/2017	824,07	1.139,17	2,00	22,78	1129 D		429,02		1.590,97
96753	10/11/2017	824,07	1.133,27	2,00	22,67	1098 D		417,24	0,00	1.573,18
96754	10/12/2017	774,47	1.055,66	2,00	21,11	1068 D		384,48	0,00	1.461,25
96755	10/01/2018	774,47	1.047,70	2,00	20,95	1037 D		362,95	0,00	1.431,60
96756	10/02/2018	774,47	1.046,97	2,00	20,94	1006 D		352,10	0,00	1.420,01
96757	10/03/2018	774,47	1.040,31	2,00	20,81	978 D		342,30	0,00	1.403,42
96758	10/04/2018	774,47	1.034,41	2,00	20,69	947 D		331,45	0,00	1.386,55
96759	10/05/2018	774,47	1.020,33	2,00	20,41	917 D		311,78	0,00	1.352,52
96760	10/06/2018	774,47	1.001,61	2,00	20,03	886 D		301,24	0,00	1.322,88
96761	10/07/2018	774,47	996,52	2,00	19,93	856 D		291,04	0,00	1.307,49
96762	10/08/2018	774,47	989,60	2,00	19,79	825 D		272,25	0,00	1.281,64
96763	10/09/2018	810,18	1.019,73	2,00	20,39	794 D		269,96	0,00	1.310,08
96764	10/10/2018	810,18	1.010,73	2,00	20,21	764 D		259,76	0,00	1.290,70
96765	10/11/2018	774,47	970,94	2,00	19,42	733 D		241,89	0,00	1.232,25
96766	10/12/2018	774,47	981,54	2,00	19,63	703 D		231,99	0,00	1.233,16
96767	10/01/2019	774,47	981,44	2,00	19,63	672 D		221,76	0,00	1.222,83
96768	10/02/2019	774,47	972,88	2,00	19,46	641 D		211,53	0,00	1.203,87
96769	10/03/2019	774,47	960,78	2,00	19,22	613 D		196,16	0,00	1.176,16
96770	10/04/2019	842,42	1.035,55	2,00	20,71	582 D		203,70	0,00	1.259,96
96771	10/05/2019	842,42	1.030,90	2,00	20,62	552 D		193,20	0,00	1.244,72
96772	10/06/2019	842,42	1.022,72	2,00	20,45	521 D		177,14	0,00	1.220,31
96773	10/07/2019	842,42	1.018,65	2,00	20,37	491 D		166,94	0,00	1.205,96
96774	10/08/2019	842,42	1.025,51	2,00	20,51	460 D		161,00	0,00	1.207,02
96775	10/09/2019	842,42	1.025,62	2,00	20,51	429 D		150,15	0,00	1.196,28
96776	10/10/2019	1.161,55	1.404,60	2,00	28,09	399 D		187,53	0,00	1.620,22
96777	10/11/2019	1.019,21	1.228,79	2,00	24,58	368 D		150,88	0,00	1.404,25
96778	10/12/2019	1.019,21	1.203,64	2,00	24,07	338 D		138,58	0,00	1.366,29
96779	10/01/2020	1.019,21	1.197,88	2,00	23,96	307 D		122,80	0,00	1.344,64
96780	10/02/2020	1.019,21	1.198,37	2,00	23,97	276 D		110,40	0,00	1.332,74
96781	10/03/2020	1.019,21	1.183,69	2,00	23,67	247 D		98,80	0,00	1.306,16
115305	10/04/2020	1.019,22	1.174,30	2,00	23,49	216 D		86,40	0,00	1.284,19
152559	10/05/2020	1.019,22	1.171,02	2,00	23,42	186 D		72,54	0,00	1.266,98
168973	10/06/2020	1.019,22	1.153,04	2,00	23,06	155 D		60,45	0,00	1.236,55
187937	10/07/2020	942,63	1.043,13	2,00	20,86	125 D		43,75	0,00	1.107,74
198981	10/08/2020	942,63	1.015,31	2,00	20,31	94 D		31,96	0,00	1.067,58
217718	10/09/2020	942,63	973,08	2,00	19,46	63 D		20,79	0,00	1.013,33
235464	10/10/2020	1.019,22	1.019,22	2,00	20,38	33 D		11,22	0,00	1.050,82
247803	10/11/2020	1.019,22	1.019,22	2,00	20,38	2 D		0,68	0,00	1.040,28
Total da Unidade :		33.347,19	40.547,83		810,94			7.617,81	0,00	48.976,58

Totais

Total do Condomínio :	33.347,19	40.547,83		810,94			7.617,81	0,00	48.976,58
-----------------------	-----------	-----------	--	--------	--	--	----------	------	-----------



Período ate 12/11/2020

Índice Correcao : IGPM Percentual - Honorarios : 10 (%) - Cumpri Sentenca : 10 (%) - Multa de Art 523 ? 1o : 10 (%)

Recibo	Vencido	VI Recibo	VI Corrigido	Multa %	VI. Multa	Atraso	V.Juros	T.Juros	Tx Cobranca	Valor Total
Recibos Vencidos		Qtd. Recibos		Qtd. Unid	Valor Nominal		Valor Corrigido			
Ate 30 dias		1		1	1.019,22		1.040,28			
De 31 a 60 dias		1		1	1.019,22		1.050,82			
De 61 a 90 dias		1		1	942,63		1.013,33			
Mais de 90 dias		35		1	30.366,12		45.872,15			
Total de Devedores :		38		4	33.347,19		48.976,58			

DEMONSTRATIVO DE RECEBIMENTO DO MES (SEM RECIBOS DE ACORDO)

Receita Estimada Mes	Recebimentos Mes Anterior	Recebimentos do mes	Valores a receber	% de Impontualidade
170.612,00	0,00	169.592,78	1.019,22	1%

Impontualidade por Ano - Inadimplencia por tempo de vencimento (sem recibos de acordo)

11/2019	12/2019	01/2020	02/2020	03/2020	04/2020	05/2020	06/2020	07/2020	08/2020	09/2020	10/2020
100 %	100 %	100 %	49 %	11 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %	1 %

DEMONSTRATIVO DE ACORDO

Valor Nominal do Acordo	Valor do Acordo Corrigido	Qtd. Recibos em Acordo	Qtd. Unidade em Acordo
0,00	0,00	0	0

Total do Relatorio :	33.347,19	40.547,83	810,94	7.617,81	0,00	48.976,58
Total Honorario :						4.897,66
Total das Custas :						802,06
Honorarios Execucão :						5.467,63
Multa de Art 523 ? 1o :						6.014,39
Total Geral :						66.158,32